

ДОГОВОР ПРОКАТА № _____

«____» _____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Реддавей-групп», регистрационный номер 191552560, место нахождения Минская область, Минский район, с/с Самохваловичский (район д. Слобода), в лице _____, действующего на основании доверенности № ____ от _____, в дальнейшем именуемое «Арендодатель» с одной стороны и

гражданин Республики Беларусь _____, паспорт _____ (указать серию и номер), выданный _____ (указать, кем и когда выдан), место жительства _____, либо

индивидуальный предприниматель _____, регистрационный номер _____, место нахождения _____, либо

общество с ограниченной ответственностью «_____», регистрационный номер _____, место нахождения _____, в лице _____, действующего на основании _____,

в дальнейшем именуемый (ое) «Арендодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (в дальнейшем – Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить за плату Арендатору, а Арендатор обязуется принять во временное владение и пользование следующее движимое имущество: _____

(далее – предмет проката).

1.2. Срок проката: с _____ по _____ включительно.

1.3. Предмет проката передается Арендатору по адресу: _____.

Возврат предмета проката осуществляется по адресу: _____.

1.4. Если Арендатор является гражданином, то предмет проката передается для использования его в потребительских целях, если Арендатор является субъектом хозяйствования, то предмет проката передается для целей собственного потребления.

1.5. Стоимость предмета проката составляет: _____ белорусских рублей. Процент износа предмета проката на момент предоставления Арендатору составляет: _____%.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. передать предмет проката Арендатору по акту приема-передачи имущества;

2.1.2. проверить исправность сдаваемого в аренду предмета проката в присутствии Арендатора;

2.1.3. произвести перерасчет арендной платы в случае досрочного возврата Арендатором предмета проката исходя из фактического времени владения и пользования им и вернуть Арендатору соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата предмета проката;

2.1.4. по окончании срока проката принять предмет проката от Арендатора по акту

приема-передачи в том состоянии, в котором он его предоставил, с учетом естественного износа;

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. требовать досрочного возврата предмета проката в случае, если Арендатор пользуется предметом проката не в соответствии с его назначением, существенно ухудшает состояние предмета проката.

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1. принять предмет проката по акту приема-передачи имущества;

2.3.2. пользоваться предметом проката в соответствии с правилами его эксплуатации и содержания, с соблюдением правил техники безопасности;

2.3.3. незамедлительно известить Арендодателя о возникновении неисправности предмета проката и передать ему предмет проката для ремонта;

2.3.4. в случае повреждения, вызванного нарушением Арендатором правил эксплуатации и содержания предмета проката, возместить Арендодателю стоимость ремонта и доставки предмета проката к месту проведения ремонта и обратно, а также внести арендную плату за время ремонта как за пользование исправным предметом проката;

2.3.5. не передавать предмет проката в субаренду, не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу, не предоставлять предмет проката в безвозмездное пользование, не предоставлять в залог и не вносить в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы арендные права по Договору;

2.3.6. вернуть предмет проката Арендодателю в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии (в том числе в чистом, сухом виде, в собранном состоянии) и без ухудшения его потребительских качеств с учетом естественного износа по акту приема-передачи имущества;

2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. вернуть предмет проката досрочно;

2.4.2. потребовать от Арендодателя соразмерного уменьшения арендной платы по Договору или продления срока проката на соответствующее количество дней без доплаты, если Арендатор не мог пользоваться предметом проката из-за его недостатков и эти недостатки не вызваны нарушением правил эксплуатации и содержания предмета проката.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Арендная плата за весь срок проката составляет _____ белорусских рублей.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором единовременно в момент передачи предмета проката в безналичном порядке, в том числе с использованием различных электронных платежных систем.

3.3. Одновременно с внесением арендной платы Арендатор вносит платеж в размере 50,00 рублей, обеспечивающий исполнение им обязанности, предусмотренной подпунктом 2.3.6 Договора, который возвращается Арендатору не позднее следующего рабочего дня с момента возврата предмета проката при надлежащем исполнении им вышеуказанной обязанности.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь и Договором.

4.2. В случае отказа от возврата предмета проката по окончании срока проката

(невозврат) с Арендатора взыскиваются:

4.2.1. стоимость предмета проката, определяемая по усмотрению Арендодателя по цене, указанной в пункте 1.5 настоящего договора либо по цене, существующей на момент взыскания на аналогичные товары в розничной торговле, с учетом установленного Арендодателем износа предмета проката;

4.2.2. арендная плата за просроченное время пользования предметом проката по тарифу Арендодателя, действующему на момент взыскания;

4.2.3. неустойка за каждый день просрочки в размере 1 (одного) процента от арендной платы по Договору.

4.3. В случае полной утраты предмета проката либо приведения его в полную непригодность в результате нарушения правил эксплуатации и содержания Арендатор несет ответственность как за его невозврат.

4.4. В случае частичной утраты (повреждения) предмета проката в результате нарушения правил эксплуатации и содержания Арендатор должен доукомплектовать (восстановить) предмет проката. Если доукомплектование (восстановление) предмета проката невозможно, Арендатор несет ответственность за частичную утрату (повреждение) предмета проката как за его невозврат.

4.5. В случае возврата предмета проката (его части) в загрязненном и (или) мокром виде и (или) разобранном состоянии, ином виде и (или) состоянии, затрудняющем его пользование, Арендатору не возвращается обеспечительный платеж, указанный в пункте 3.3 Договора.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если оно является следствием действия чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (непреодолимой силы).

5.2. Сторона, попавшая под влияние обстоятельств непреодолимой силы, обязана уведомить о них другую Сторону в течение двух календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

5.3. Сторона, не уведомившая или несвоевременно уведомившая другую Сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, лишается права ссылаться на их наступление.

5.4. Если действие обстоятельства непреодолимой силы продолжается более пяти дней, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры по Договору разрешаются Сторонами с обязательным соблюдением досудебного претензионного порядка.

Претензия должна содержать извещение о нарушении условий Договора с обоснованием, а также требования, которые, по мнению Стороны, предъявляющей претензию, подлежат удовлетворению. Сторона, получившая претензию, в течение десяти рабочих дней со дня получения претензии обязана письмом сообщить другой Стороне результаты ее рассмотрения.

6.2. Споры, не урегулированные в досудебном порядке, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Беларусь.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И

РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения.

7.3. Стороны могут досрочно прекратить действие Договора в следующих случаях:

7.3.1. по соглашению Сторон – в любое время;

7.3.2. по инициативе одной из Сторон – в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, и Договором.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор составлен и подписан Сторонами на четырех страницах в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.2. Подписанием Договора Арендатор подтверждает свое ознакомление с правилами безопасной эксплуатации и содержания предмета проката,

понимание условий проката, ответственности за полную или частичную утрату, повреждение, невозврат предмета проката, возврат его с нарушенной пломбой (если она имеется) либо не в установленный срок.

2.1.2. проверить исправность сдаваемого в аренду предмета проката в присутствии Арендатора;

8.3. Стороны письменно уведомляют друг друга об изменении своего места нахождения (места жительства) в течение трех рабочих дней. Если Сторона не уведомит об изменении своего места нахождения (места жительства), вся корреспонденция, направленная этой Стороне по предыдущему месту нахождения (месту жительства), считается полученной.

8.4. Во всем остальном, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

ООО "Реддавей-групп" УНП 191552560

223013, Беларусь, Минская обл., Минский р-н,
Самохваловичский с/с, район д.Слобода

Банковские реквизиты: Р/с IBAN
BY16PJCB30120781161000000933
ОАО «Приорбанк» БИК: PJCBVY2X
Адрес банка: РБ г.Минск, Логойский тракт, 15/1

_____/_____/_____

Арендатор:

_____/_____/_____